

“如何做好防灾准备？了解你的邻居。在灾难中，你首先要依靠的就是他们。之后，共同努力有助于您争取资源，确保乡亲们得到公平的待遇。与世隔绝是灾难的致命伤。现在就认识您的邻居，保护您和您的家人”。

——露西-卡明斯（Lucy Cummings），信仰部门抗灾能力总监，
纽约灾难信仰间服务（NYDIS）

社区共存 讲述了纽约一个受洪水影响的社区的经历，以及邻居之间开展的具有挑战性的对话。

一场大风暴袭击纽约市后，洪水迫使人们撤离，居民们面临着一个艰难的抉择：是留下来重建家园，还是参加镇上新推出的自愿买断计划。居民们必须扪心自问：“我的家庭还能经受住另一场风暴吗？这个搬迁计划能帮我创造一个更美好的未来吗？我们怎样才能确保在未来的规划工作中听到我们的声音？”

这是一个关于做出艰难决定和个人主动规划未来以反映新的气候现实的故事。



了解有关气候搬迁、
买断和流离失所的更多信息。

更多信息，请联系：
info@rebuildbydesign.org



社区共存：

洪水、邻居和新起点的故事

第 1、2 和 3 卷

┌

┐

└

┘

洪水监测器阿姨

《洪水监测器阿姨》由 Sabina Sethi Unni 创作，讲述了一个在阿姨的柴火店工作的洪水监测器非常想成为电影明星的故事。该剧介于有趣的设计戏剧和社区防灾之间，讲述了如何通过了解你的邻居来保护自己免受洪水、气候变化的伤害。音乐剧的最后一首歌“应急包之歌”提醒我们在紧急情况下应该准备好的所有重要物资。学唱这首歌并做好准备--这是你最想牢记在心的一首歌！

应急包之歌 Sabina Sethi Unni 为《洪水监测器阿姨》作词作曲

《合奏，演唱》 为您和所有 宠物提供 72 小时的食物 和水 卫生垫 头灯 别忘了你的 药物 急救包 ，但实际上大部分 所有 《演员1，说》 我的头像照！ 《合唱，说》 不行！ 《演员2，说》 是你放在防水容器里的重要文件。 《合唱，说》 你放在防水容器里的重要文件。 《观众，说》 你放在防水容器里的重要文件。 《合奏，歌唱》 书面联系 ，用于您需要经常联系的 面罩 您的钥匙 一点点 现金 手机 和充电器	，但其实最 所有 《演员3，说》 蠕虫？ 《合唱，说》 不行！ 《演员4，说》 是手摇或电池驱动的AM/FM收音机和额外电池，最好能接收NOAA频道。 《合唱，说》 手摇或电池驱动的AM/FM收音机和额外电池，最好能接收NOAA频道。 《观众，说》 手摇或电池驱动的AM/FM收音机和额外电池，最好能接收NOAA频道。 《合奏，歌唱》 笔记本 和笔 眼镜 电池 您的医生姓名 您的租约副本 活动 ，如卡片 ，但实际上大部分 都是 你离不开的东西 大的 或 小的 (最好是小的，而且就在门口)
---	--



边看边唱 扫描二维码，观看曼哈顿下东区果园巷花园的“应急包之歌”表演。

前言

每年都有数百万人因气候事件而流离失所。极端天气正在威胁我们的社区，人们正在重新考虑他们选择在哪里生活、工作、娱乐和上学。为此，各国正在制定各种计划，帮助人们远离灾害--从单个家庭的“拆迁”计划到整个社区的搬迁工作。

为我们的邻居重塑家园 “是由“设计重建”、宾夕法尼亚大学魏茨曼设计学院和“One Architecture & Urbanism”共同领导的一项计划，该计划将社区置于决定自身未来的中心，尤其是在涉及有关搬迁的话题时。通过一系列研讨会以及与居民、宗教领袖、非营利组织领导人和机构的对话，我们的团队意识到，我们需要一种新的方法来介绍气候迁移这一话题。

这本插画小说由三部分组成：将讲故事与视觉艺术结合，我们可以让这些棘手的问题变得更容易着手。每一章都取材于居民的真实经历和担忧，同时也着重解释了社区可以在拆迁计划中的最佳解决办法。这些故事强调了邻里关系和社区信任在帮助社区做出艰难决定、愈合创伤和向前迈进方面的重要作用。

在洪涝灾害泛滥的时期，我们共同的故事和共同的选择将塑造我们共同的未来。

特别感谢：

珍妮弗-科雷亚 (Jennifer Correa) 分享了她的家庭在飓风桑迪和纽约州灾后拆迁计划中的经历。
感谢纽约市灾后重建服务机构 (NYDIS) 和皇后区区长办公室与纽约市灾后重建和社区领袖共同举办研讨会，讨论这些话题。
纽约州国土安全与应急服务部 (DHSES) 为研究、外联和参与提供了支持，为本工作提供了信息。

插图作者: Hassan Saleem
撰稿人: Hassan Saleem, Jiefei Yuan, Amy Chester, Johanna Lawton, & Matthijs Bouw

2025 年 7 月出版

REBUILD
BY
DESIGN

one architecture
new york city amsterdam



关于“设计重建”

“设计重建”召集了全球专家、地区领导和社区利益相关者以便更好地理解自然和建成环境对社区造成的风险。通过地区竞赛、地方参与、研究和政策，“设计重建”正在重新构想社区寻找解决方案的方式，通过建立跨社区和政府的合作，解决当今大规模的复杂问题。重建设计“的核心理念是，通过合作共存，我们的社区可以变得更加强大，为迎接明天的任何挑战做好更充分的准备。

关于 ONE ARCHITECTURE + URBANISM

ONE Architecture & Urbanism (ONE) 是一家屡获殊荣的设计公司，总部设在阿姆斯特丹和纽约，专门从事韧性气候的城市规划和建筑设计。该公司成立于 1995 年，以其通过设计和解决财务、技术和组织问题的独特方法而著称。ONE 的一个重要专业领域是大规模韧性规划和基础设施。在创始负责人 Matthijs Bouw 的领导下，ONE 对国际多方参与的规划和项目有着多方位的视角和

宾夕法尼亚大学威兹曼设计学院简介

宾夕法尼亚大学威兹曼设计学院是建筑、景观设计、城市规划、历史保护和美术领域的先锋组织。该学院以其跨学科方法和对社会与环境影响的贡献而闻名，在设计与政策领域促进创新。

资源库

制定拆迁计划：在计划设计和实施中以社区为中心



以倾听为先导：气候迁移社区对话指导手册》
(气候迁移网络)



通过生活和学习经验建立更好的买断计划
(自然资源保护委员会)



自愿拆迁的最佳做法：对纽约州住房和社区重建办公室的建议（联合报告）



洪泛区拆迁：挑战、实践和经验教训
(特拉华大学和大自然保护协会)



洪涝灾害优先级：适应洪水、海平面上升和社会不平等世界的更好方法（大自然保护协会）



防涝撤洪指南（乔治敦气候中心）

不要忘记.....

① 了解您可能面对的风险:

探索在线地图工具，了解您当地的洪水风险。

联邦紧急事务管理局提供了包含当前和未来的国家洪水危害风险图层。美国的许多学术机构和地方政府也提供有关风暴潮（沿海洪水）、暴雨（暴雨）和海平面上升的当地洪水风险地图。

一些在线房地产平台（如 Zillow 和 Realtor.com）现在为市场上待售或待租的房产提供洪水风险评分，因此您可以在购房或签订租约之前了解房产的风险。

② 随时了解信息:

注册当地的紧急警报，随时了解任何危险的洪水状况。加入邻里群聊或 Facebook 群组，并在社交媒体上关注当地的应急管理机构。并随时了解当地疏散区域的最新情况！

③ 关心您的邻居:

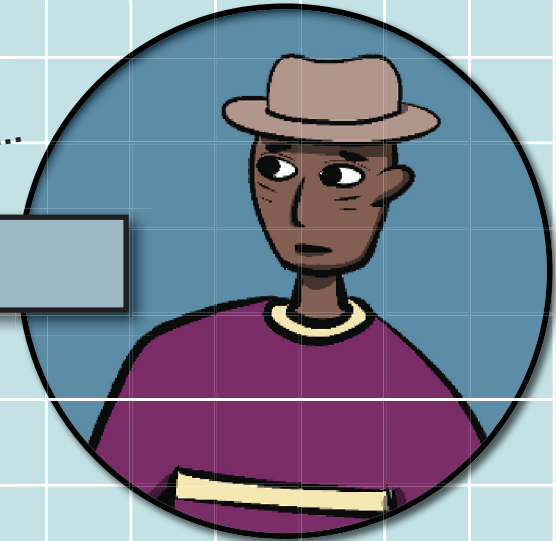
在危机时刻，我们最脆弱的群体的处境最为艰难。当洪水上涨、停电、公共交通中断、行动受限时，残疾人或健康状况不良的人、老人、孕妇和儿童会承受极大的负担。

了解您的邻居，并制定一项计划，在暴风雨来临时互相问候。邻里守望相助，大家都会过得更好。

目录

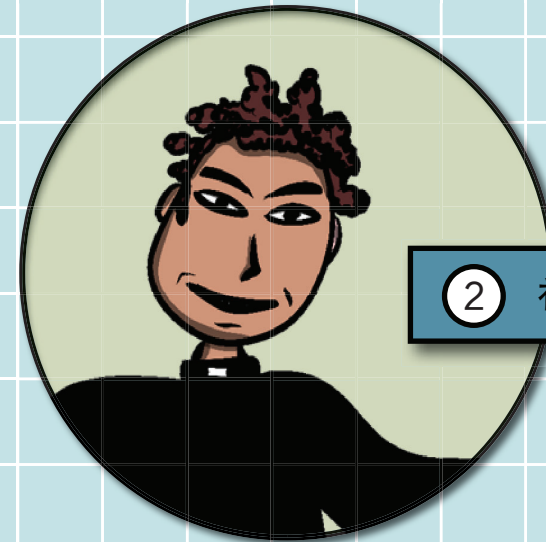
透过杰罗德的眼睛.....

① 洪水



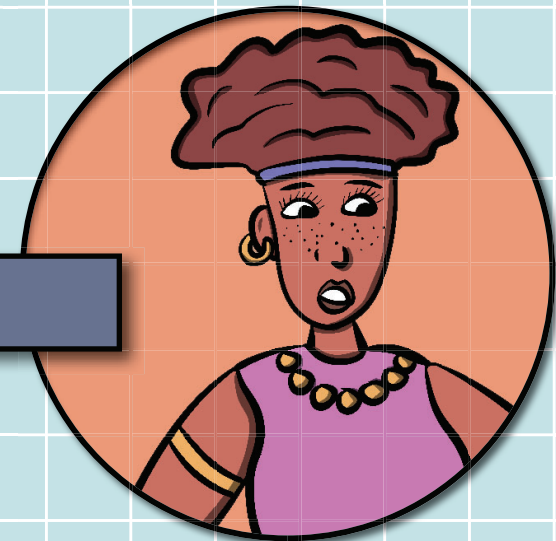
② 社区会议

由法兰克牧师主持!



③ 拆迁

FEMI 提问。



第 1 章



我们买房子的时候，没人告诉我们会有这么多的洪涝...
两年内两次!

洪水

问题小结

在读这幅漫画之前，你听说过“拆迁”或“自愿拆迁”这个词吗？你最初的反应是什么？

自从你第一次了解“拆迁”以来，
你对它的理解是否有所变化？

你希望在自愿拆迁计划中看到哪些保护或支持？

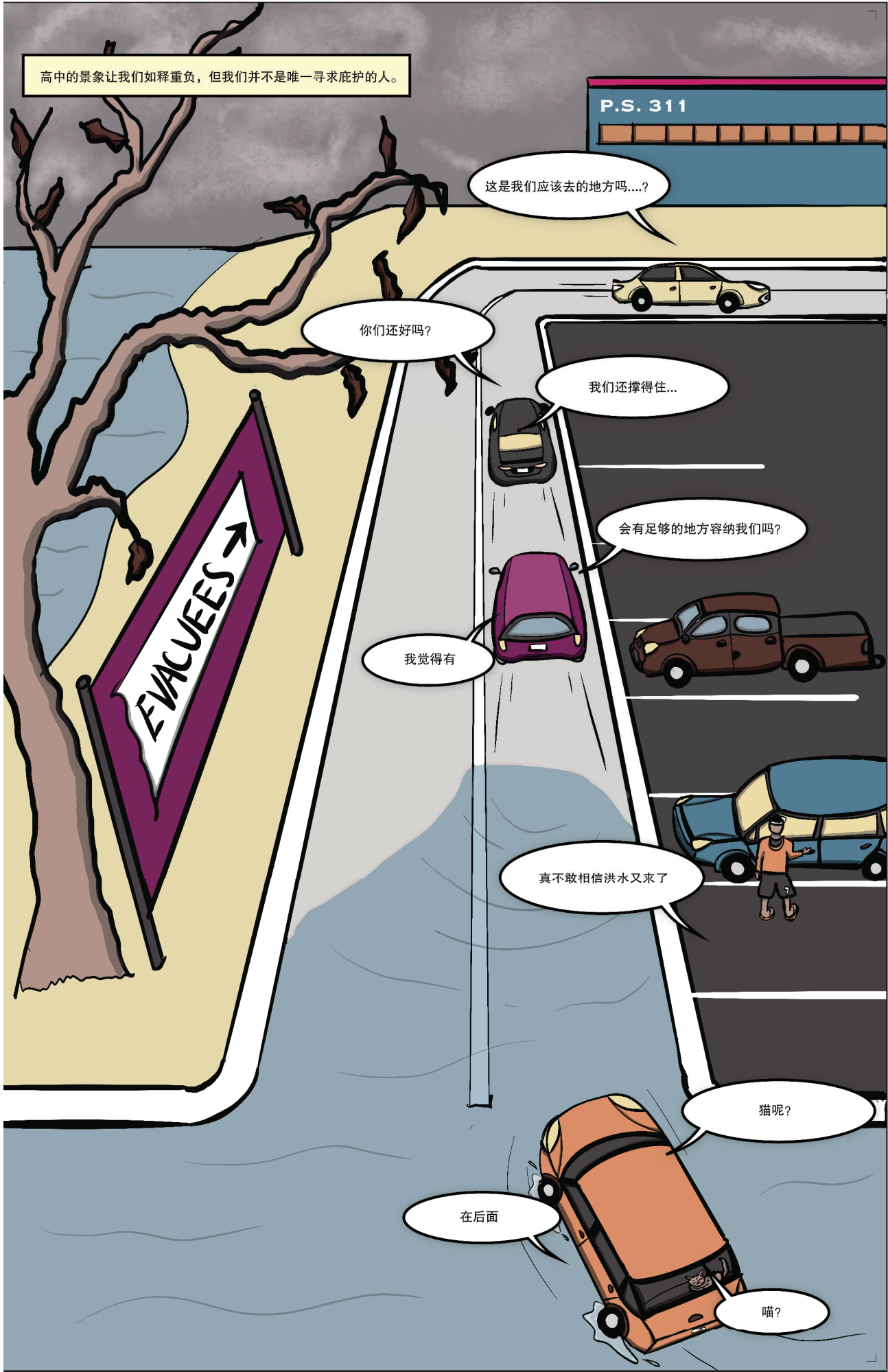
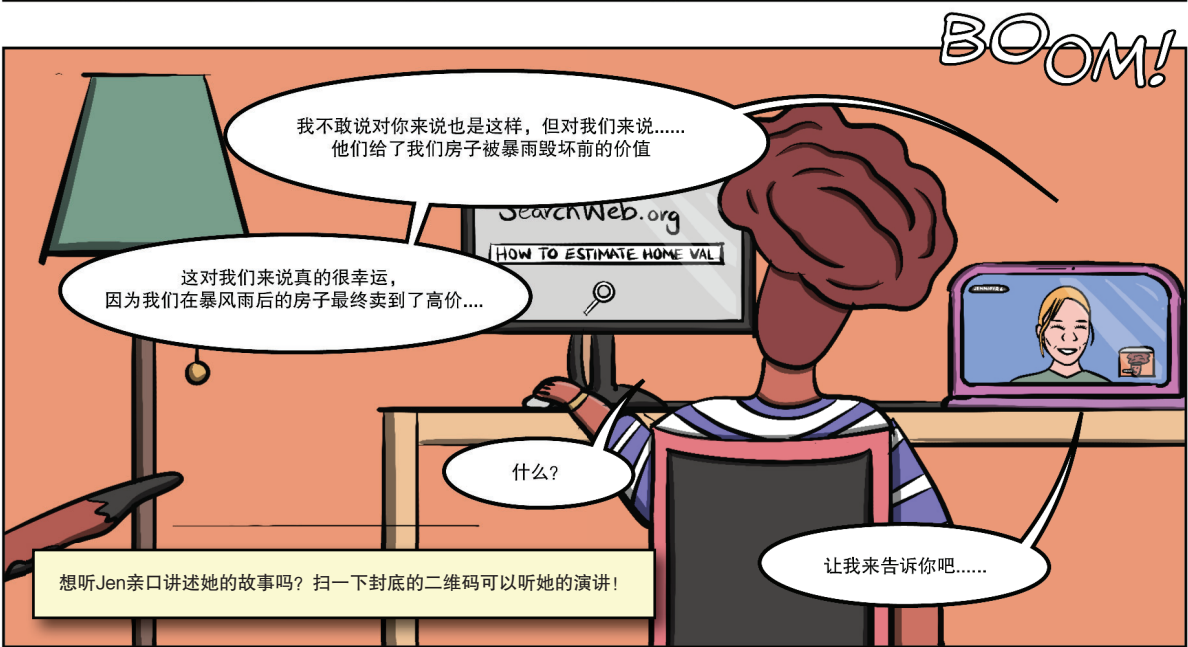
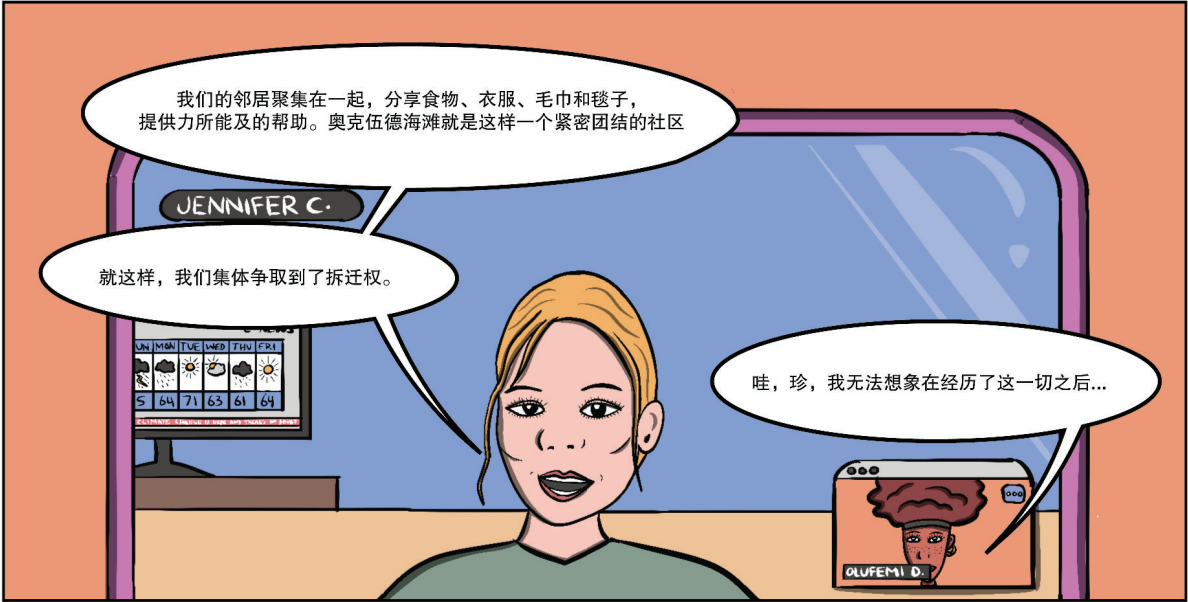
您目前从哪里获得有关政府计划的信息？

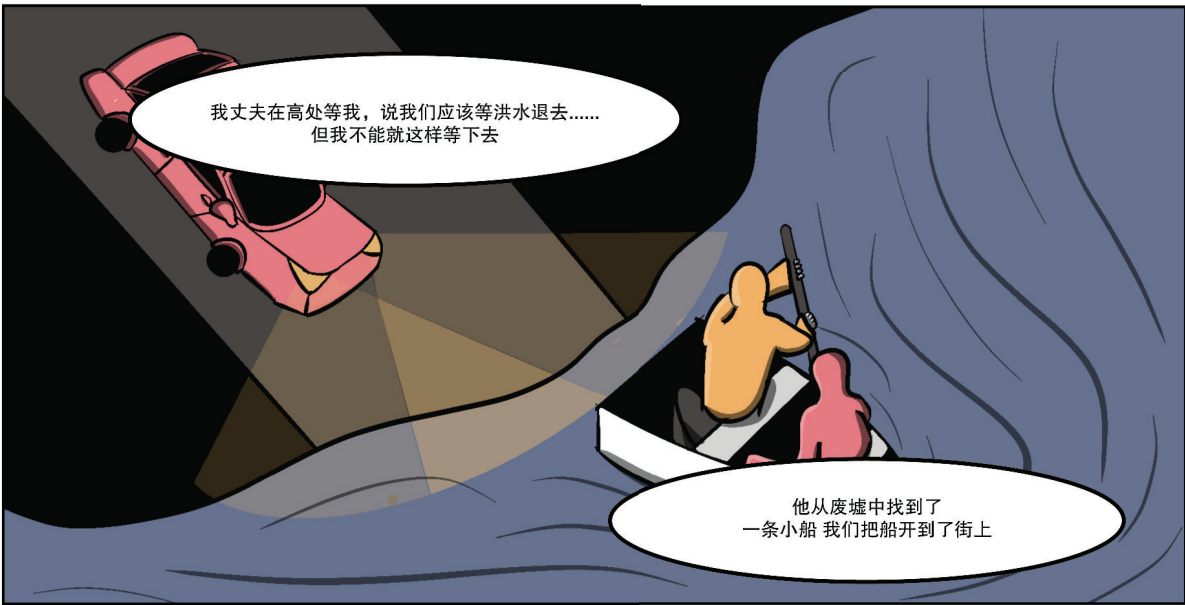
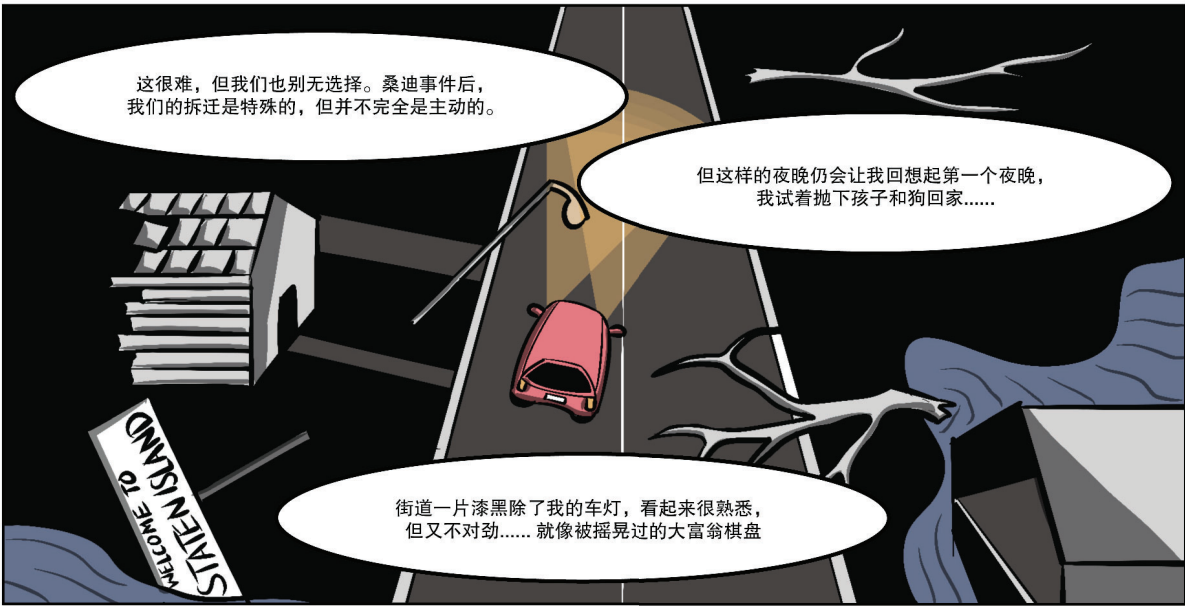
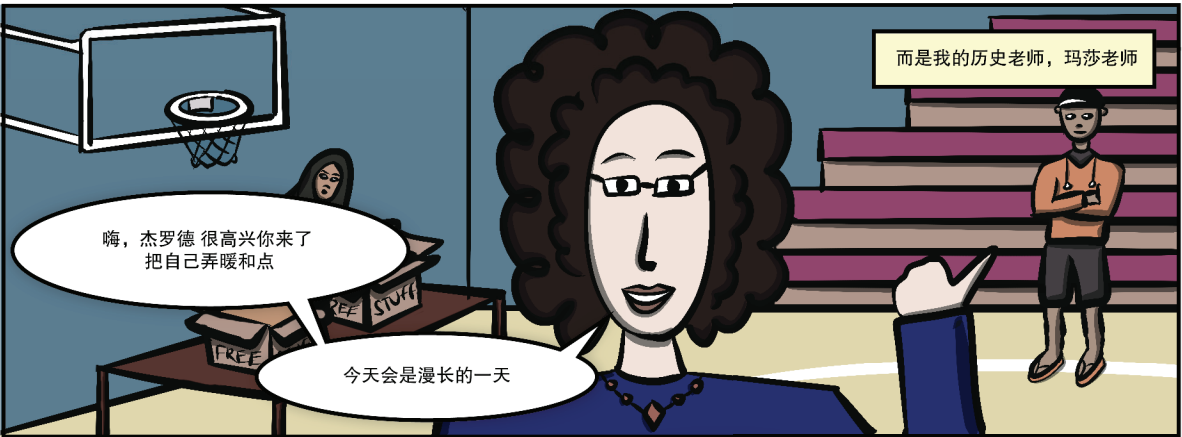
如果您的家庭接受拆迁，
您希望看到土地如何使用？

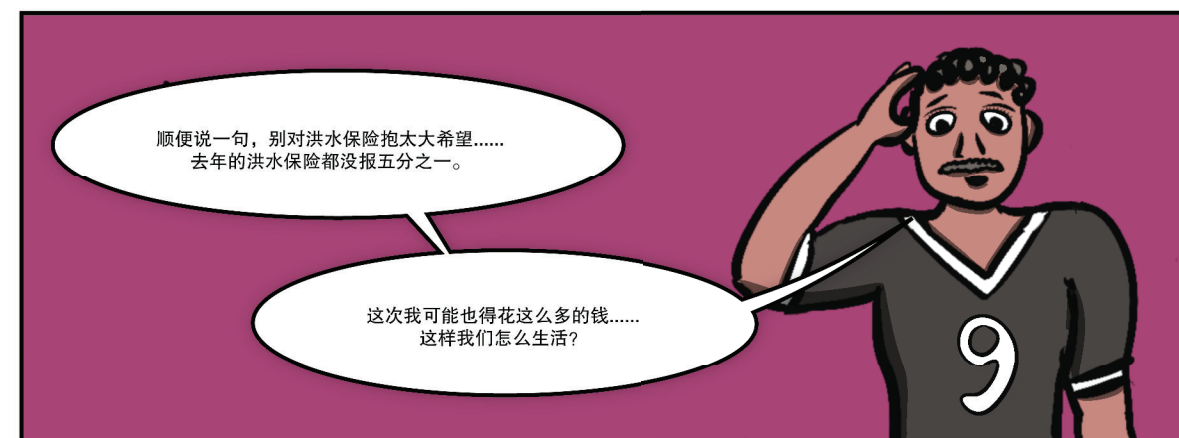
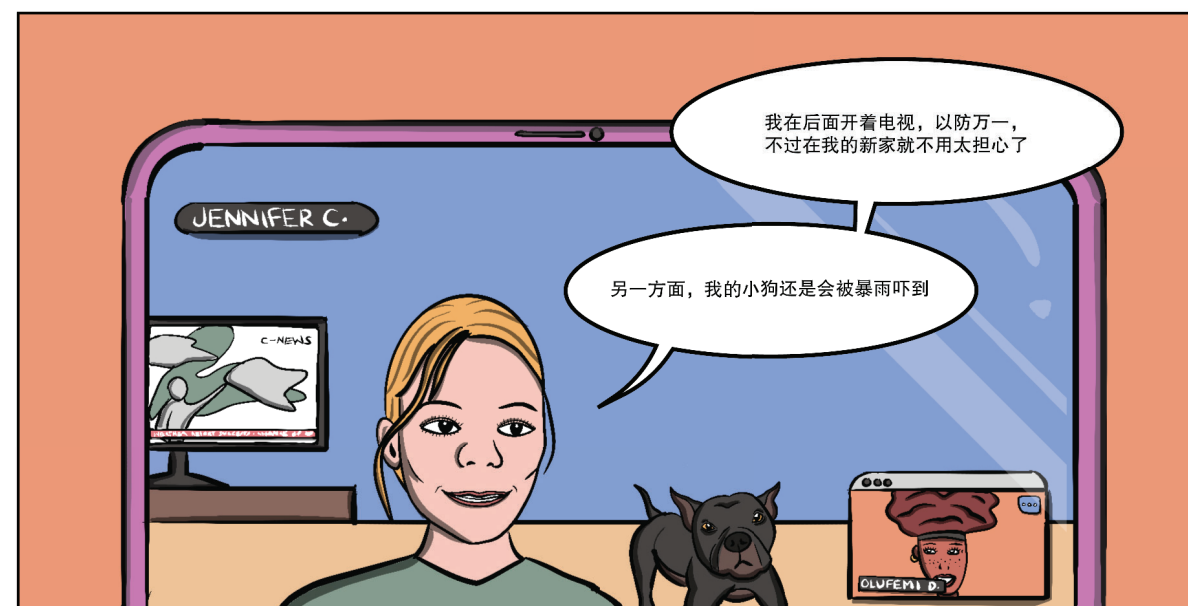
您所在的社区、
城市/城镇或州可以采取哪些行动来减少搬迁需求？

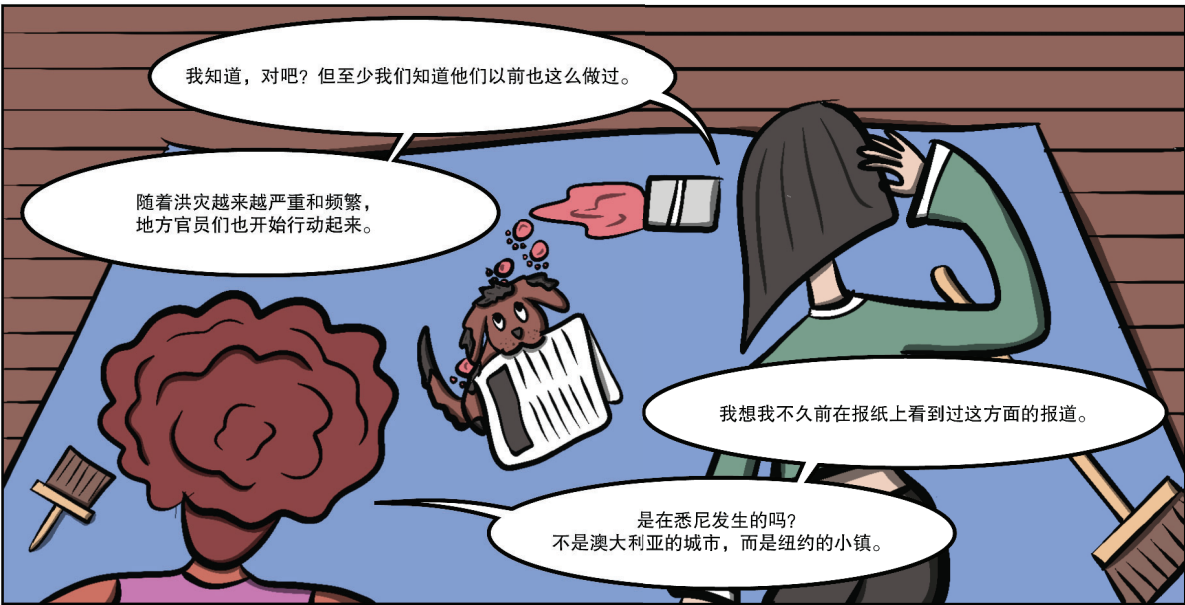
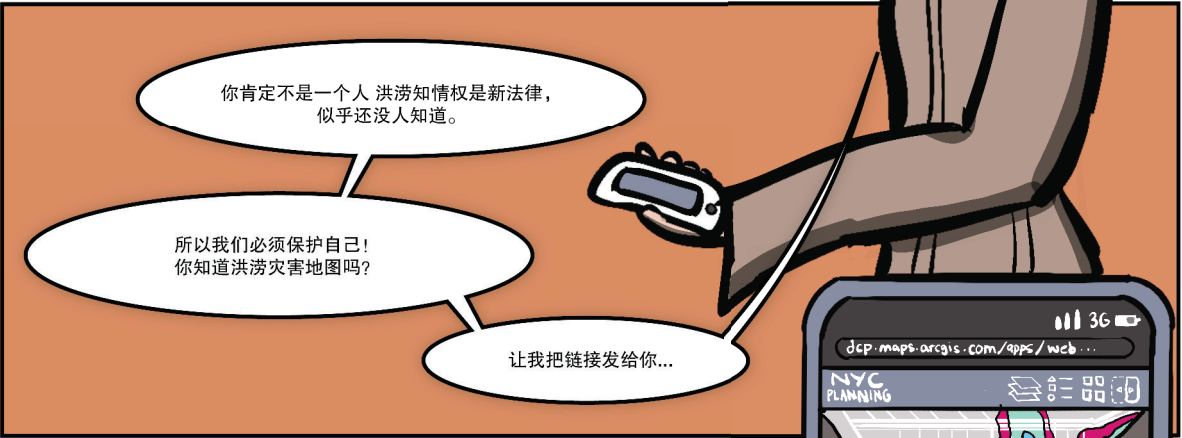
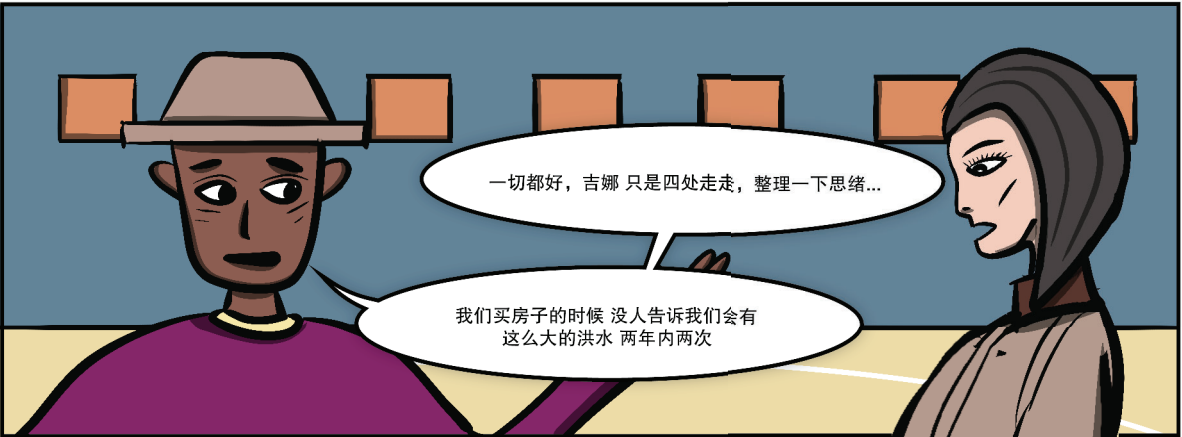
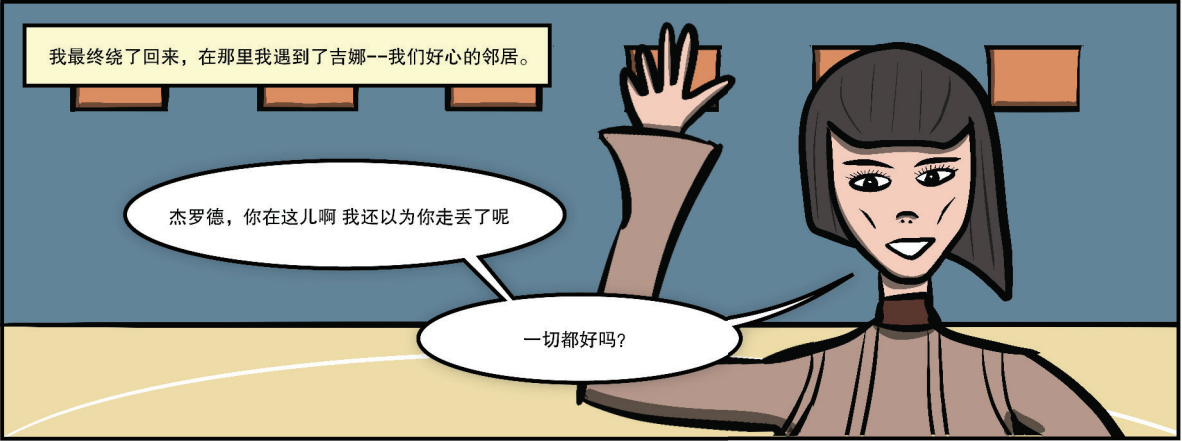








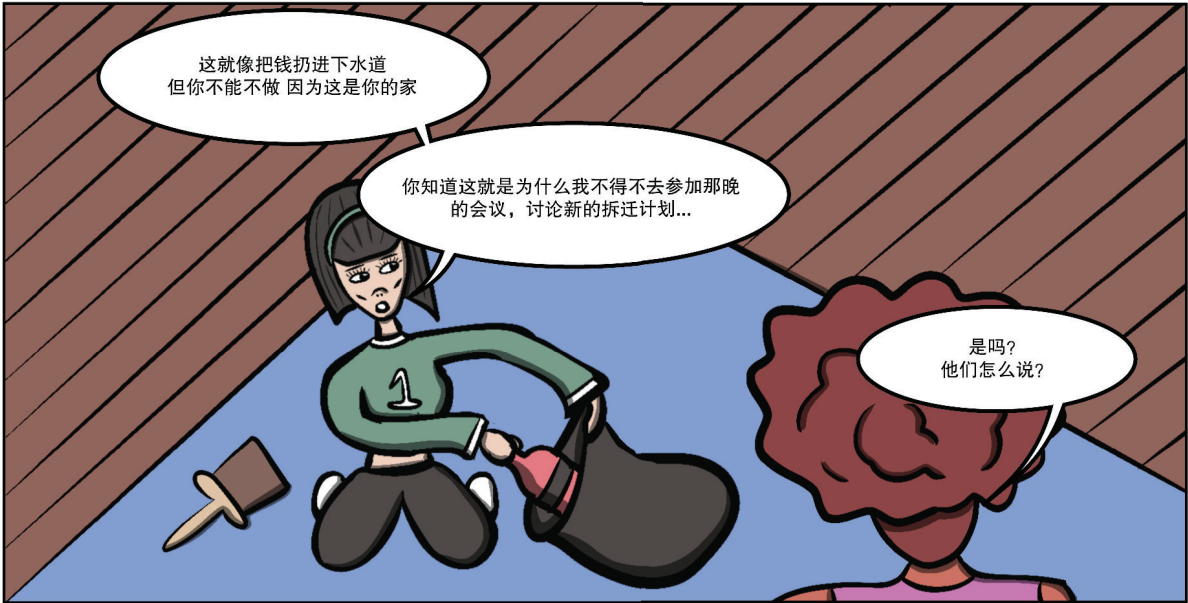






谢谢你，吉娜。老实说，
我不知道自己还能承受多少次这样的地下室维修。

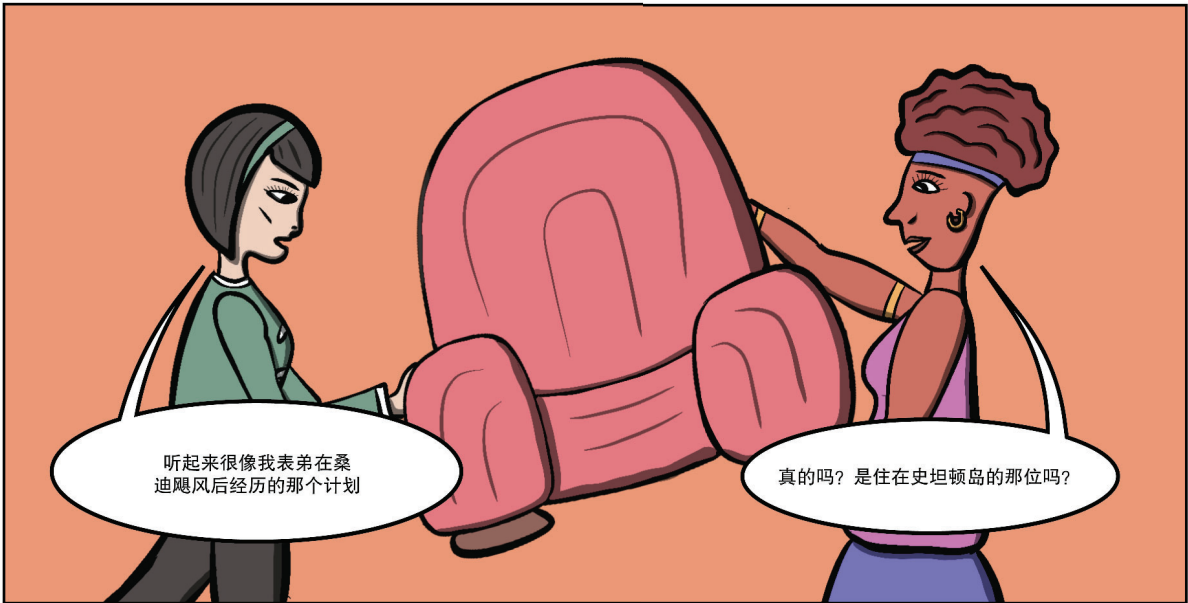
距离上一次大修还不到两年。
而且直觉告诉我，下一次会很快到来.....



这就像把钱扔进下水道
但你不能不做 因为这是你的家

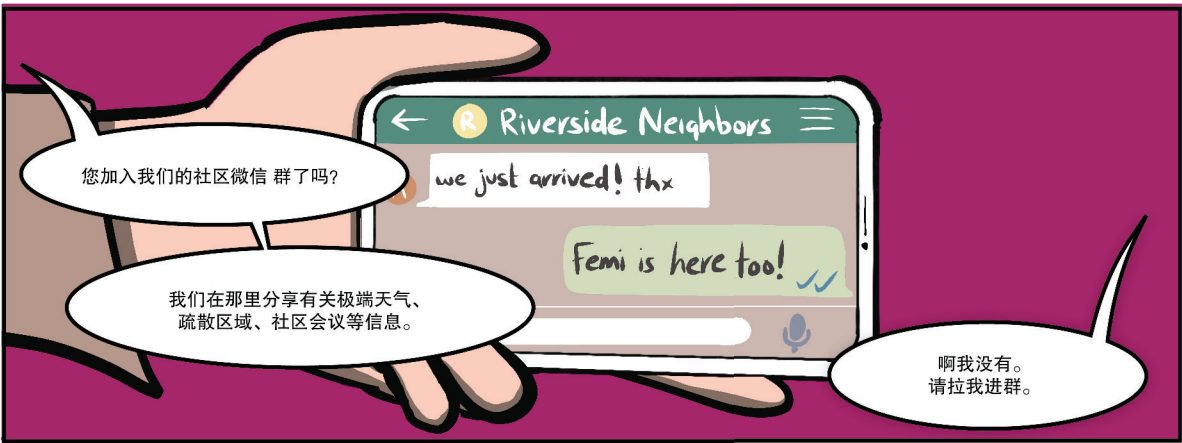
你知道这就是为什么我不得不去参加那晚
的会议，讨论新的拆迁计划...

是吗？
他们怎么说？



听起来很像我表弟在桑
迪飓风后经历的那个计划

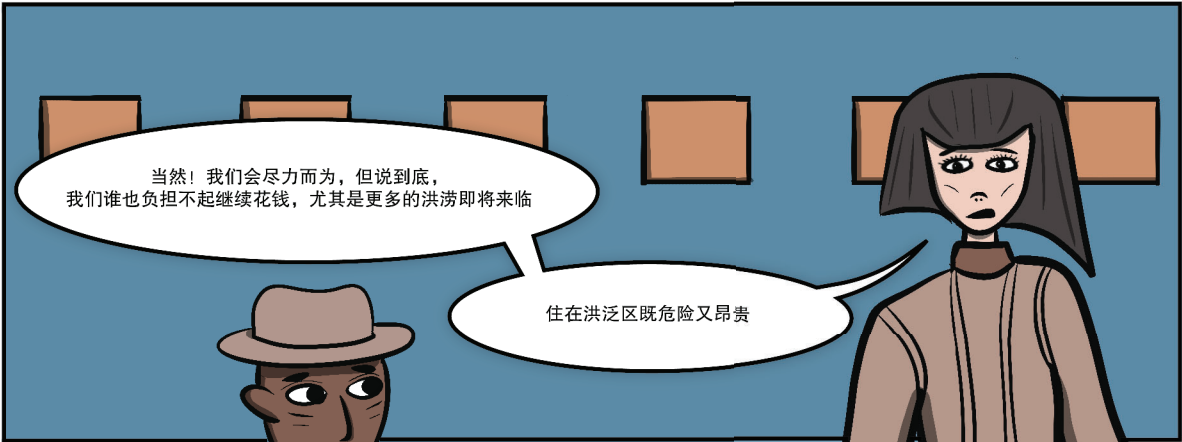
真的吗？是住在史坦顿岛的那位吗？



您加入我们的社区微信 群了吗？

我们在那里分享有关极端天气、
疏散区域、社区会议等信息。

啊我没有。
请拉我进群。



当然！我们会尽力而为，但说到底，
我们谁也负担不起继续花钱，尤其是更多的洪涝即将来临

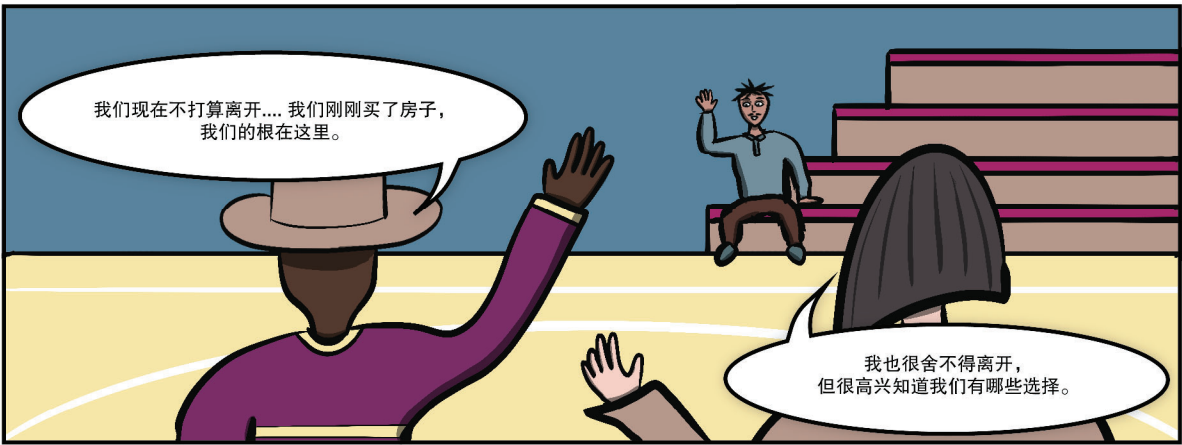
住在洪泛区既危险又昂贵



根据这张地图，
情况会变得更糟.....

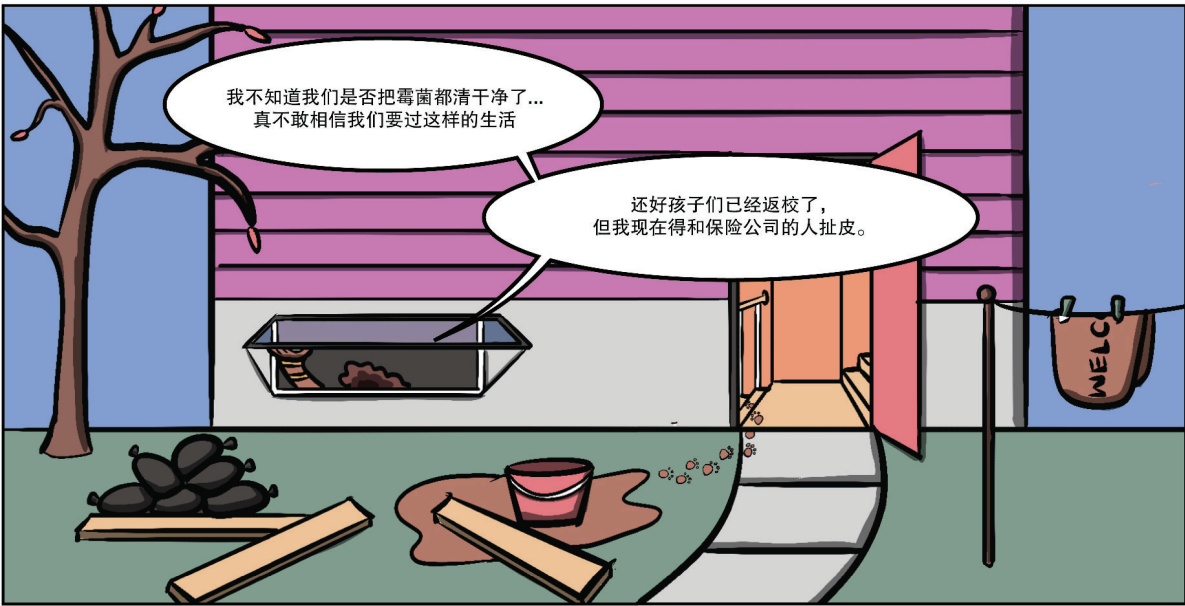
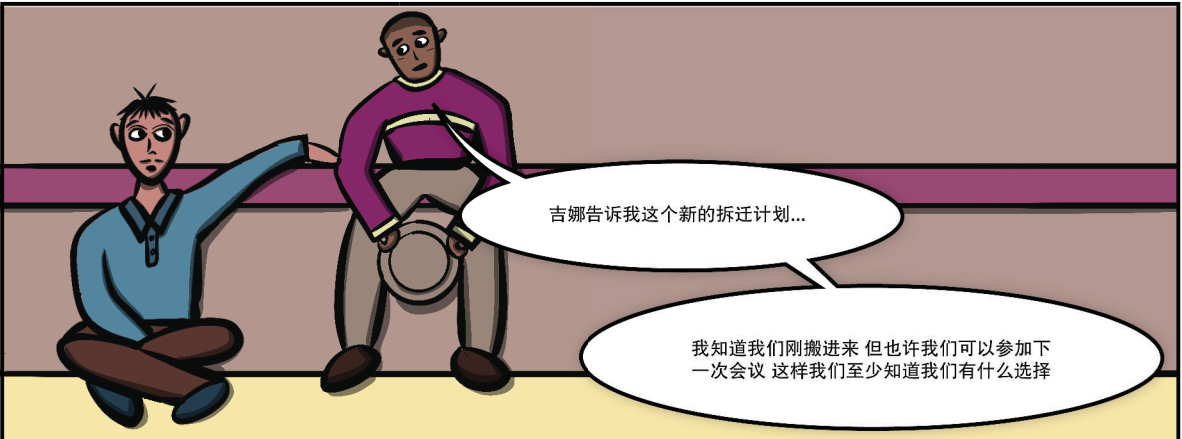
我不知道你怎么想，
杰罗德 但我不打算在这里待太久了

我听小道消息说州政府 正在启动自
愿拆迁计划 我会是第一个排队的



我们现在不打算离开.... 我们刚刚买了房子，
我们的根在这里。

我也很舍不得离开，
但很高兴知道我们有哪些选择。



第 3 章



我希望你不介意我问一下，
你在拆迁过程中得到了合理的价格吗？

拆迁

问题小结

您是否注册了您所在社区的紧急警报？您如何了解与洪水有关的最新信息和资源？

有哪些方法可以帮助你的邻居在洪水期间安全？

你家如何为气候紧急情况做好准备？

您所在街区是否有人在紧急情况下需要额外帮助？

您是否时常回忆起以前的洪灾？

为了做好在紧急情况下迅速离开的准备，
您的应急包中会包括什么？

第 2 章



我不知道我自己是否会接受拆迁，
但我想了解我的房屋面临的风险。

社区会议

问题小结：

您从哪里得知社区会议？

您参加过讨论洪水问题的社区会议吗？

您会邀请谁参加与洪水有关的社区会议？

您是否有民选官员或城市机构可以解决的问题？

您希望在社区会议议程中优先考虑哪些议题？

您能想到哪些人不太可能参加社区会议，
但却可以从会议中受益匪浅吗？

